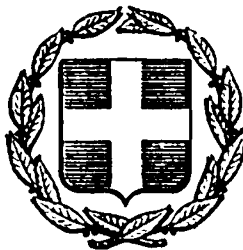


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 4 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 147

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συκεῶν Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 104/1976 καὶ 107/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Συκεῶν (Θεσσαλονίκης), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 173/1977 καὶ 1435/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον.

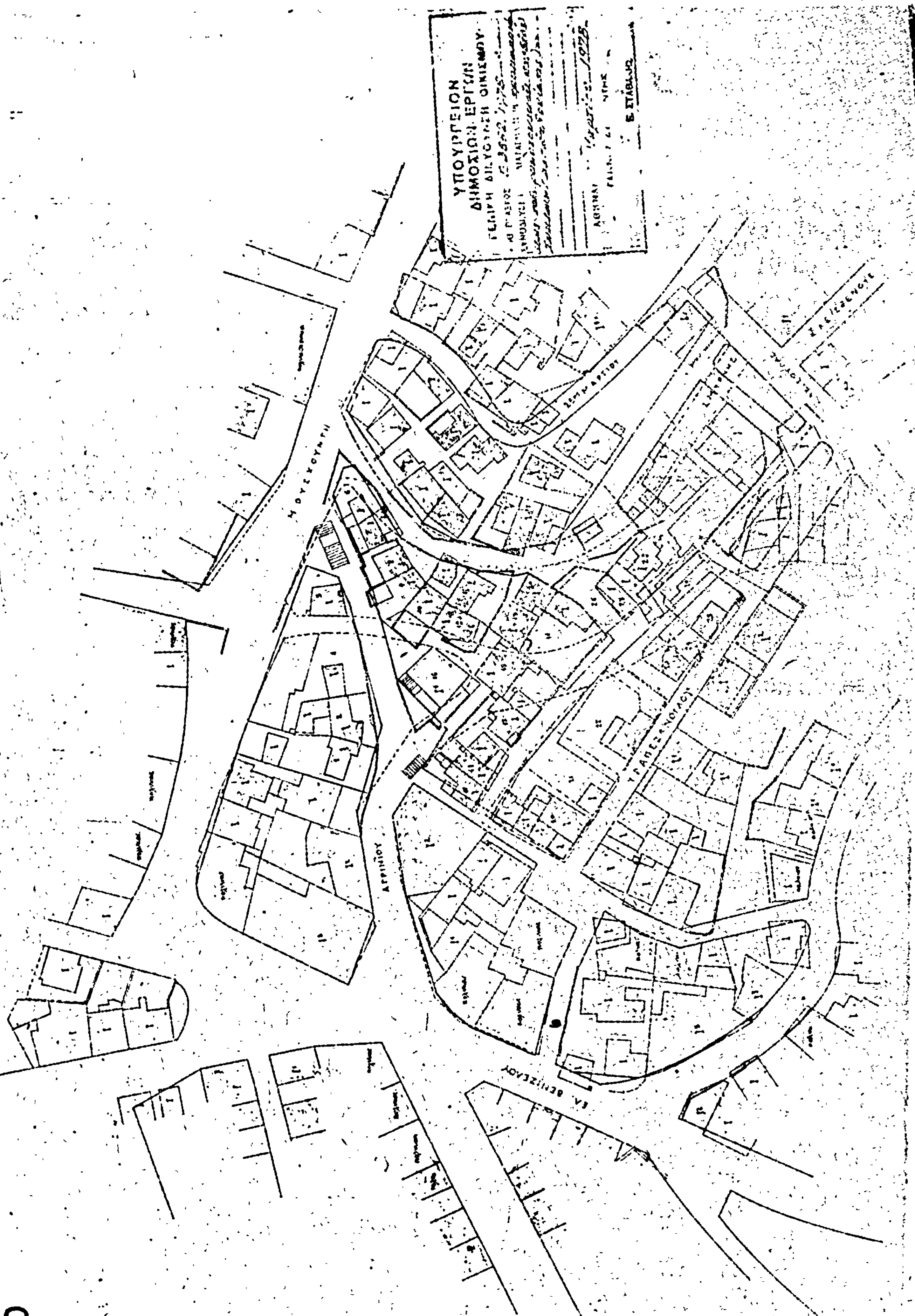
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συκεῶν (Θεσσαλονίκης) κατὰ τὴν περιοχὴν τὴν περικλειομένην ὑπὸ τῶν ὁδῶν Μουσχουντῆ, Ἐλευθερίου Βενιζέλου, Ἀνωνύμου, Κλεισούρας καὶ 25ης Μαρτίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 3862/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Μαρτίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΚΕΩΝ
1:500

'Αριθ. Γ.7253/664 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Τριανδρίας (Θεσσαλονίκης), διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

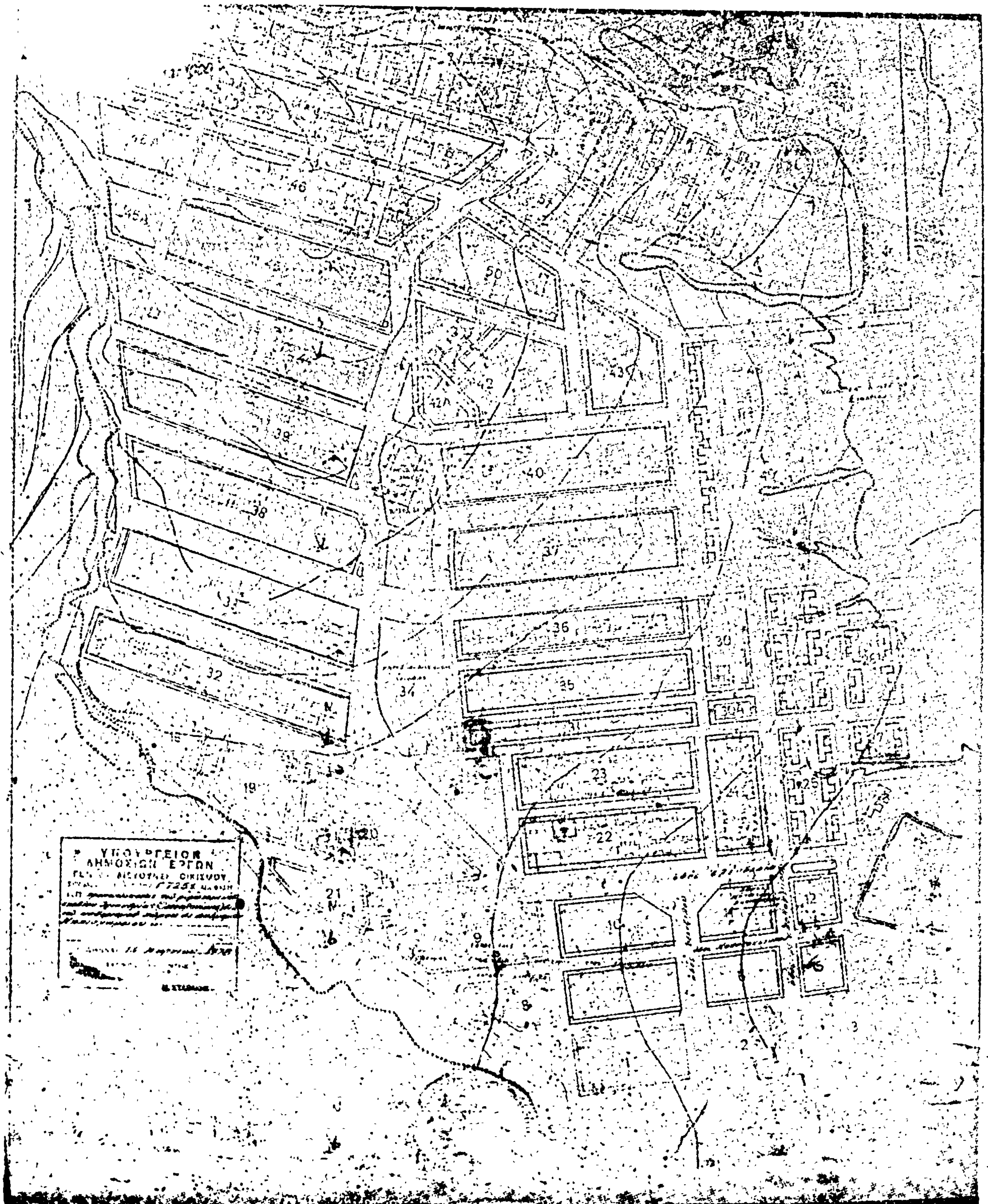
Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171 Α').
2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α2β/2/147/Φ.Θ.2.1.1/26.7.1975 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 845 Β').
3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 378/19.8.1977 ἔγγραφον τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.
4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 1406/1977 καὶ 48/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Τριανδρίας (Θεσσαλονίκης), κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον 11, τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ε. Βενιζέλου, Ἐλευθερίας, Μεσολογγίου καὶ Κουντουριώτου διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α.Β.Γ.Δ.Α, τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.7253/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 14 Μαρτίου 1978

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 11932/468 (3)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ περιβολίων, περιοχῆς Πλατάνας Δήμου Ταύρου — Ἀττικῆς ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὅπως συμπληρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2) Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μείζονος Πρωτευούσης».

3) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Δ/γματος «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένου ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων κλπ.».

4) Τὴν Ε.35400/6.12.1975 (ΦΕΚ 10Δ/12.1.76) ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923, στερουμένων ρυμοτομίας».

5) Τὴν (Συνεδρία 1η Πράξη 32)-γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

6) Τὸ ἀπὸ 19.10.1977 ὑπόμνημα ὁρίων τοῦ ἀνωτέρω οἰκισμοῦ καὶ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ τὸ συνοδεύει, συνταγμένο ἀπὸ τὴν ἁρμόδια Ἐπιτροπή, σύμφωνα μὲ τὴν 549323/29.3.1977 δική μας ἀπόφαση, ἀποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τὰ ὅρια οἰκισμοῦ Περιβολίων, περιοχῆς Πλατάνας Δήμου Ταύρου—Ἀττικῆς ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 μὲ τὰ κατωτέρω ἀριθμημένα σημεῖα:

1. Ἰδιοκτησία Νικ. Β. Κουτσογιαννοπούλου καὶ ὅριο Δημοτικοῦ Γυμναστηρίου.
2. Ἰδιοκτησία Ἰωάν. Κ. Σαντοριναίου καὶ ἰδιοκτησία Κυρ. Εὐαγ. Πανταζῆ.
3. Ἰδιοκτησία Παντ. Π. Καραμπαλίκογλου, Γαβ. Θ. Κηρόγλου καὶ ἰδιοκτησία Ἰωάν. Κ. Σαντοριναίου.
4. Ἰδιοκτησία Π. Π. Καραμπαλίκογλου καὶ Γ. Θ. Κηρόγλου.
5. Ἰδιοκτησία Σάββα Χέλμη.
6. Ὁδὸς Ἐρατοῦς καὶ ἰδιοκτησία Δήμητρας συζ. Χρ. Βεντουρῆ.
7. Ἰδιοκτησία Ἑλ. χήρ. Ἀν. Λούκου, Μελέτη Ἀν. Λούκου, Κ. Ἀν. Λούκου καὶ ὁδὸς Ἀθηνᾶς.
8. Ὁδὸς Ἀθηνᾶς καὶ ἰδιοκτησία Μαρ. Ἀν. Βλάχου.
9. Ἰδιοκτησία Ἑλ. χηρ. Ἀλ. Σαντοριναίου.
10. Ἰδιοκτησία Καλ. Ἀν. Ἀσβεστοπούλου καὶ ἰδιοκτησία Ἑλ. χηρ. Ἀλ. Σαντοριναίου.
11. Ἰδιοκτησία Γεωργ. Δήμα Ἀθανασίου.
12. Ἰδιοκτησία Ἀσημίνας Α. Βακιρτζῆ.
13. Ἰδιοκτησία Εἰρ. Δημ. Γιαννούλη, ἰδιοκτ. Ἀσ. Δ. Βακιρτζῆ καὶ ὁδὸς Πλούτωνος.
14. Ἰδιοκτησία Εἰρ. Δ. Γιαννούλη.
15. Ὁδὸς Πλούτωνος καὶ ὁδὸς Ἀφροδίτης.
16. Ἰδιοκτησία Εἰρ. Σπυρ. Ἀρανίτου καὶ ἀνώνυμος ὁδός.
17. Ἀνώνυμος ἀδιέξοδος καὶ ἰδιοκτησία Ἑλένης καὶ Θεοδώρας Χρ. Παχίδη.
18. Ἰδιοκτησία Ἑλ. καὶ Θεοδ. Χρ. Παχίδη καὶ ὁδὸς Ἥρας.
19. Ὁδὸς Ἥρας καὶ ἰδιοκτησία Παναγιώτας Ἰγν. Τζιμέρη.
20. Ἰδιοκτησία Ἰωάν. καὶ Δεσπ. Ἰωάν. Σαντοριναίου.
21. Ἰδιοκτησία Κληρον. Γ. Μωραΐτη καὶ ἰδιοκτησία Πετρ. Κ. Βασάλου.
22. Ὁδὸς Φειδίου καὶ ὁδὸς Λητοῦς.
23. Ἰδιοκτησία Εὐδοξίας Μ. Σκούπα καὶ ἰδιοκτησία Ἀν. Γ. Κων/νου.
24. Ἰδιοκτησία Σοφοκλῆ Ν. Κατσούδα.
25. Ἰδιοκτησία Σοφοκλῆ Ν. Κατσούδα.
26. Ὁδὸς Ἥρας καὶ ἰδιοκτησία Εὐδ. Μ. Σκούπα.
27. Ὁδὸς Ἥρας καὶ ἰδιοκτησία Εὐδ. Μ. Σκούπα.
28. Ἰδιοκτησία Ἀφῶν Δημ. καὶ Γεωργ. Πανταζῆ τοῦ Νικ.
29. Ἰδιοκτησία Ἀφῶν Δημ. καὶ Γεωργ. Πανταζῆ τοῦ Νικ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Μαρτίου 1978

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ


20
19
2
3
4
1

ΤΑΥΡΟΣ

[illegible] ΠΕΡΙΒΟΛΟΣ [illegible] ΠΑΝΤΑΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΤΑΥΡΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΡΙΝ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

[illegible]

ΤΑΥΡΟΣ 19 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1977

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΙΩΑΝ. ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗΣ – ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΑΥΡΟΥ

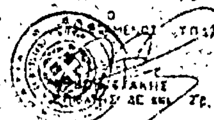
2. ΕΥΣΤ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΕ 4° [illegible] ΥΠΔΑ

3. [illegible] ΚΟΥΤΟΥΠΟΓΕΝΝΗΣ ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ ΜΕ 5° [illegible] ΥΠΔΑ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΑΘΗΝΑ 28-2-78

Ο [illegible] ΥΠΔΑ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων οἰκοπέδων ἐν τῇ πόλει τῆς Καρδίτσης.

Διὰ τήν, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 444/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσης, ἐκδοθείσης αἰτήσει τοῦ Θωμᾶ Ἀλεξάνδρου Τσέλιου, κατοίκου Καρδίτσης, καθορισθεῖσαν προσωρινὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως, καταστᾶσαν ὁριστικήν, τῶν ἐν τῷ σχετικῷ, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 17/76 πράξεως τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Καρδίτσης τοπογραφικῷ διαγράμματι τμημάτων ἰδιοκτησιῶν, ἤτοι: α) ὑπὸ στοιχεῖα (2—3—6—7—8—2) ἐμβαδοῦ μ² 11,80 τμήματος καὶ τοῦ ἑνὸς δευτέρου (½) τοῦ τμήματος ὑπὸ στοιχεῖα (8—9—33—8) ἐμβαδοῦ μ² 2,00, οἰκοπέδου ἰδιοκτησίας Γεωργίου Θωμᾶ Δεληγιάννη, κατοίκου Καρδίτσης, β) στοιχεῖα (3—6—9—10—11—12—3) ἐμβαδοῦ μ² 37,60 τμήματος τοῦ οἰκοπέδου ἰδιοκτησίας Θωμᾶ Ἀλεξάνδρου Τσέλιου, κατοίκου Καρδίτσης, γ) ὑπὸ στοιχεῖα (6—7—8—15—14—13—9—6) ἐμβαδοῦ μ² 33,70 τμήματος τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Δήμου Καρδίτσης, νομίμως ἐκπροσωπουμένου, καὶ δ) τοῦ ἑνὸς τρίτου (1/3) ὑπὸ στοιχεῖα (34—35—36—23—22—25—34) ἐμβαδοῦ μ² 17,87 τμήματος τοῦ οἰκοπέδου ἰδιοκτησίας τοῦ Θωμᾶ Στεργίου Τάντου, κατοίκου Καρδίτσης, εἰς δραχμὰς χιλίας (1.000) ἀνὰ μ² ἐπιφανείας, κατετέθησαν εἰς τὸ ἐν Καρδίτσῃ Ὑποκ/μα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὸ τῶν 1) Ἀποστολίας Χας Χρήστου Τσέλιου, 2) Γεωργίου Χρήστου Τσέλιου καὶ 3) Βαΐου Χρήστου Τσέλιου, κατοίκων Καρδίτσης, ὡς ἐπισπευδόντων τὴν συντέλεσιν τῆς δυνάμει τῆς ἄνω πράξεως ἀπαλλοτριώσεως, λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας (διάνοιξις ὁδοῦ), ὄντων ὑποχρέων εἰς τὴν καταβολὴν ἀποζημιώσεως τῶν ἄνω τμημάτων τῶν ἰδιοκτησιῶν τῶν ἀνωτέρω ἀναφερομένων, ἀναγνωρισθέντων δικαιούχων ταύτης, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 36/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσης, τὰ κάτωθι ποσά, ἤτοι: α) Δραχμαὶ δέκα τρεῖς χιλιάδες ὀκτακόσιες (13.800) ὑπὲρ τοῦ Γεωργίου Θωμᾶ Δεληγιάννη, κατοίκου Καρδίτσης διὰ τὰ τμήματα (2—3—6—7—8—2) ἐμβαδοῦ μ² 11,80 καὶ τοῦ ἑνὸς δευτέρου (½) τοῦ τμήματος (8—9—33—8) ἐμβαδοῦ μ² 2,00 τῆς ἰδιοκτησίας του, συνταγέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 21049/16.3.1978 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρ/κῶν καὶ Δανείων Καρδίτσης. β) Δραχμαὶ τριάκοντα ἑπτὰ χιλιάδες ἑξακόσιες (37.600) ὑπὲρ τοῦ Θωμᾶ Ἀλεξάνδρου Τσέλιου, κατοίκου Καρδίτσης, διὰ τὸ τμῆμα (3—6—9—10—11—12—3) ἐμβαδοῦ μ² 37,60 τῆς ἰδιοκτησίας του, συνταγέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 21052/16.3.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρ/κῶν καὶ Δανείων Καρδίτσης. γ) Δραχμαὶ τριάκοντα τρεῖς χιλιάδες ἑπτακόσιες (33.700) ὑπὲρ τοῦ Δήμου Καρδίτσης, νομίμως ἐκπροσωπουμένου, διὰ τὸ τμῆμα (6—7—8—15—14—13—9—6) ἐμβαδοῦ μ² 33,70 τῆς ἰδιοκτησίας του, συνταγέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 21051/16.3.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρ/κῶν καὶ Δανείων Καρδίτσης. δ) Δραχμαὶ δέκα ἑπτὰ χιλιάδες ὀκτακόσιες ἑβδομήκοντα (17.870) ὑπὲρ τοῦ Θωμᾶ Στεργίου Τάντου, κατοίκου Καρδίτσης, διὰ τὸ ἓν τρίτον (1/3) τοῦ τμήματος (34—35—36—23—22—25—34) ἐμβαδοῦ μ² 17.87 τῆς ἰδιοκτησίας του, συνταγέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 21050/16.3.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρ/κῶν καὶ Δανείων Καρδίτσης. Τὰ ἀνωτέρω τέσσαρα (4) γραμμάτια τοῦ ἄνω Ταμείου κατετέθησαν εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Καρδίτσης Γεώργιον Θρασ. Παπαλόπουλον, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμ. 9794/18.3.78 πράξεώς του, ἐπιδοθείσης νομίμως πρὸς τοὺς Γεώργιον Θωμᾶ Δεληγιάννην, Θωμᾶν Ἀλεξάνδρου Τσέλιον, Δῆμον Καρδίτσης, νομίμως ἐκπροσωπούμενον καὶ Θωμᾶν Στεργίου Τάντον, ὡς δείκνυται ἐκ τῶν ἀντιστοίχων ὑπ' ἀριθμ. 1134β καὶ 1133β/20.3.78, 1140β καὶ 1141β/21.3.78 ἐκθέσεων ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Καρδίτσῃ Πρωτοδικῶν Ἰωάννου Γεωργαύλα. Γίνεται μνεία, ὅτι φόρος μεταβιβάσεως δὲν ὀφείλεται δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. Π. 2420/35/130/77 Δ/γῆς τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν.

Ἐν Καρδίτσῃ τῇ 23 Μαρτίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ Ν. ΘΕΟΓΙΑΝΝΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΒ' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν 32903/28.3.1978)